

# 赣州市赣县区发展和改革委员会

赣县区发改物价字〔2022〕42号

## 赣州市赣县区发展和改革委员会 关于同意贡江学府6#7#楼商品房销售价格 公示备案的批复

赣州市赣县区房地产开发公司：

报来关于赣州市赣县区房地产开发公司贡江学府6#7#楼商品房销售价格公示备案的报告以及《贡江学府6#7#楼商品房销售价格公示备案表》收悉。经研究，现批复如下：

一、根据国家发改委关于《商品房销售明码标价规定》的相关要求，同意贡江学府6#7#楼商品房销售价格备案申请，住宅95套、均价8818元/平方米。详见附件：《江西省商品房销售明码标价销售公示表》

二、你公司在商品房销售期间必须严格按报告所列的统一格

式和内容在交易场所（含售楼中心）的醒目位置进行价格公示。

三、本批复价格公示备案后，今后若需调整，应提前5个工作日将调整后的价格报我委重新备案。

四、你公司在商品房市场价格经营活动中要严格遵守《中华人民共和国价格法》和《关于商品和服务实行明码标价的规定》（原国家发展计划委员会令[2000]第8号）及《禁止价格欺诈行为的规定》（原国家发展计划委员会令[2001]第15号）等价格法律法规，加强价格自律，做到诚信经营，并主动接受当地市场监督管理部门价格检查。

此复。

附件：《江西省商品房销售明码标价销售公示表》

赣州市赣县区发展和改革委员会

2022年8月24日

---

抄送：区住建局，区市场监督管理局。

---

赣州市赣县区发展和改革委员会办公室

2022年8月24日印发

---

# 江西省商品房销售明码标价销售公示

贡江学府6栋、7栋（住宅）

当期销售房源名称

当期销售房源总数量

95套

层高		楼盘建筑结构				框架		装修状况			毛坯			朝向			
栋号	层数	房号	建筑面积	套内建筑面积	单价	总价	销售状态	实际成交价	栋号	层数	房号	建筑面积	套内建筑面积	单价	总价	销售状态	实际成交价
6栋	1	020106	102.19	80.89	8400	858396.00	待售		7栋	2	010202	102.81	80.89	8430	866688.30	待售	
6栋	2	020206	102.19	80.89	8430	861461.70	待售		7栋	3	010302	102.81	80.89	8460	869772.60	待售	
6栋	3	020306	102.19	80.89	8460	864527.40	待售		7栋	4	010402	102.81	80.89	8500	873885.00	待售	
6栋	4	020406	102.19	80.89	8500	868615.00	待售		7栋	5	010502	102.81	80.89	8530	876969.30	待售	
6栋	5	020506	102.19	80.89	8530	871680.70	待售		7栋	6	010602	102.81	80.89	8570	881081.70	待售	
6栋	6	020606	102.19	80.89	8570	875768.30	待售		7栋	7	010702	102.81	80.89	8600	884166.00	待售	
6栋	7	020706	102.19	80.89	8600	878834.00	待售		7栋	8	010802	102.81	80.89	8640	888278.40	待售	
6栋	8	020806	102.19	80.89	8640	882921.60	待售		7栋	9	010902	102.81	80.89	8670	891362.70	待售	
6栋	9	020906	102.19	80.89	8670	885987.30	待售		7栋	10	011002	102.81	80.89	8710	895475.10	待售	
6栋	10	021006	102.19	80.89	8710	890074.90	待售		7栋	11	011102	102.81	80.89	8740	898559.40	待售	
6栋	11	021106	102.19	80.89	8740	893140.60	待售		7栋	12	011202	102.81	80.89	8770	901643.70	待售	
6栋	12	021206	102.19	80.89	8770	896206.30	待售		7栋	13	011302	102.81	80.89	8810	905756.10	待售	
6栋	13	021306	102.19	80.89	8810	900293.90	待售		7栋	14	011402	102.81	80.89	8840	908840.40	待售	
6栋	14	021406	102.19	80.89	8840	903359.60	待售		7栋	15	011502	102.81	80.89	8880	912952.80	待售	
6栋	15	021506	102.19	80.89	8880	907447.20	待售		7栋	17	011702	102.81	80.89	8950	920149.50	待售	
6栋	16	021606	102.19	80.89	8910	910512.90	待售		7栋	18	011802	102.81	80.89	8980	923233.80	待售	
6栋	17	021706	102.19	80.89	8950	914600.50	待售		7栋	19	011902	102.81	80.89	9020	927346.20	待售	
6栋	18	021806	102.19	80.89	8980	917666.20	待售		7栋	20	012002	102.81	80.89	9050	930430.50	待售	
6栋	19	021906	102.19	80.89	9020	921753.80	待售		7栋	21	012102	102.81	80.89	9090	934542.90	待售	
6栋	20	022006	102.19	80.89	9050	924819.50	待售		7栋	22	012202	102.81	80.89	9120	937627.20	待售	
6栋	21	022106	102.19	80.89	9090	928907.10	待售		7栋	23	012302	102.81	80.89	9150	940711.50	待售	
6栋	22	022206	102.19	80.89	9120	931972.80	待售		7栋	24	012402	102.81	80.89	9190	944823.90	待售	
6栋	23	022306	102.19	80.89	9150	935038.50	待售		7栋	25	012502	102.81	80.89	8810	905756.10	待售	
6栋	24	022406	102.19	80.89	9190	939263.10	待售		7栋	3	010303	102.81	80.89	8460	869772.60	待售	
6栋	25	022506	102.19	80.89	8810	900293.90	待售		7栋	4	010403	102.81	80.89	8500	873885.00	待售	



# 江西省商品房销售明码标价销售公示

贡江学府6栋、7栋（住宅）

95套

当期销售房源名称

当期销售房源总数量

层高		2.9m				楼盘建筑结构			框架		装修状况			毛坯			朝向	
栋号	层数	房号	建筑面积	套内建筑面积	单价	总价	销售状态	实际成交价	栋号	层数	房号	建筑面积	套内建筑面积	单价	总价	销售状态	实际成交价	
7栋	5	010503	102.81	80.89	8530	876969.30	待售		7栋	4	020407	103.26	80.89	8500	877710.00	待售		
7栋	9	010903	102.81	80.89	8670	891362.70	待售		7栋	5	020507	103.26	80.89	8530	880807.80	待售		
7栋	10	011003	102.81	80.89	8710	895475.10	待售		7栋	6	020607	103.26	80.89	8570	884938.20	待售		
7栋	11	011103	102.81	80.89	8740	898559.40	待售		7栋	7	020707	103.26	80.89	8600	888036.00	待售		
7栋	14	011403	102.81	80.89	8840	908840.40	待售		7栋	8	020807	103.26	80.89	8640	892166.40	待售		
7栋	15	011503	102.81	80.89	8880	912952.80	待售		7栋	9	020907	103.26	80.89	8670	895264.20	待售		
7栋	19	011903	102.81	80.89	9020	927346.20	待售		7栋	10	021007	103.26	80.89	8710	899394.60	待售		
7栋	20	012003	102.81	80.89	9050	930430.50	待售		7栋	11	021107	103.26	80.89	8740	902492.40	待售		
7栋	21	012103	102.81	80.89	9090	934542.90	待售		7栋	12	021207	103.26	80.89	8770	905590.20	待售		
7栋	23	012303	102.81	80.89	9150	940711.50	待售		7栋	13	021307	103.26	80.89	8810	909720.60	待售		
7栋	24	012403	102.81	80.89	9190	944823.90	待售		7栋	14	021407	103.26	80.89	8840	912818.40	待售		
7栋	5	020505	126.17	98.84	8530	1076230.10	待售		7栋	15	021507	103.26	80.89	8880	916948.80	待售		
7栋	6	020605	126.17	98.84	8570	1081276.90	待售		7栋	16	021607	103.26	80.89	8910	920046.60	待售		
7栋	9	020905	126.17	98.84	8670	1093893.90	待售		7栋	17	021707	103.26	80.89	8950	924177.00	待售		
7栋	16	021605	126.17	98.84	8910	1124174.70	待售		7栋	18	021807	103.26	80.89	8980	927274.80	待售		
7栋	17	021705	126.17	98.84	8950	1129221.50	待售		7栋	19	021907	103.26	80.89	9020	931405.20	待售		
7栋	21	022105	126.17	98.84	9090	1146885.30	待售		7栋	20	022007	103.26	80.89	9050	934503.00	待售		
7栋	22	022205	126.17	98.84	9120	1150670.40	待售		7栋	21	022107	103.26	80.89	9090	938633.40	待售		
7栋	23	022305	126.17	98.84	9150	1154455.50	待售		7栋	22	022207	103.26	80.89	9120	941731.20	待售		
7栋	24	022405	126.17	98.84	9190	1159502.30	待售		7栋	23	022307	103.26	80.89	9150	944829.00	待售		
7栋	25	022505	126.17	98.84	8810	1111557.70	待售		7栋	24	022407	103.26	80.89	9190	948959.40	待售		
7栋	2	020207	103.26	80.89	8430	870481.80	待售		7栋	25	022507	103.26	80.89	8810	909720.60	待售		
7栋	3	020307	103.26	80.89	8460	873579.60	待售											

赣州市赣县区发改委监制

价格举报电话12315

